

ANSUCHEN UM EINEN WOHNUNGSWECHSEL

Für Personen, die bereits Mieter:innen einer Gemeindewohnung sind

1. PERSÖNLICHE DATEN DES:DER WOHNUNGSWERBER:IN				
Familienname			Akad. Grad	
Vorname			Geboren am	
Soz.-Vers.-Nr.			Geschlecht	
Adresse			Familienstand	
Ort			Haus-Nr./Stock/Tür	
E-Mail			PLZ	
weitere Wohnsitze			Tel.-Nr.	
			wohnhalt seit	
Österr. Staatsbürger:in	Ja	Nein	Sonstige Staatsangehörigkeit	
EU-Bürger:in	Ja	Nein	Muttersprache	
Aufenthaltstitel	Ja	Nein	Geburtsland	
Sind Sie berufstätig?			Ja	Nein
wenn ja,	in Klagenfurt	oder außerhalb	PLZ	
Name und Anschrift des Dienstgebers				
Ehrenamtliche Tätigkeit			Ja	Nein

2. DATEN DES:DER EhePARTNER:IN ODER LebensGEFÄHRT:IN				
Familienname			Akad. Grad	
Vorname			Geboren am	
Soz.-Vers.-Nr.			Geschlecht	
Adresse			Familienstand	
Ort			Haus-Nr./Stock/Tür	
E-Mail			PLZ	
weitere Wohnsitze			Tel.-Nr.	
			wohnhalt seit	
Österr. Staatsbürger:in	Ja	Nein	Sonstige Staatsangehörigkeit	
EU-Bürger:in	Ja	Nein	Muttersprache	
Aufenthaltstitel	Ja	Nein	Geburtsland	
Sind Sie berufstätig?			Ja	Nein
wenn ja,	in Klagenfurt	oder außerhalb	PLZ	
Name und Anschrift des Dienstgebers				


3. DATEN DER KINDER (im Familienverband lebend, für die Familienbeihilfe bezogen wird)

Anzahl der Kinder (wenn mehr als vier Kinder, weitere Angaben bitte unter Punkt 13)	
--	--

1. Kind:

Familienname		Akad. Grad		Raum für amtliche Vermerke	
Vorname		Geboren am			
Soz.-Vers.-Nr.		Geschlecht			
weitere Wohnsitze		wohnhafte seit			
Österr. Staatsbürger:in	Ja	Nein	Sonstige Staatsangehörigkeit		
EU-Bürger:in	Ja	Nein	Muttersprache		
Aufenthaltstitel	Ja	Nein	Geburtsland		
Einkommen/Alimente/Waisenrente etc.					

2. Kind:

Familienname		Akad. Grad		Raum für amtliche Vermerke	
Vorname		Geboren am			
Soz.-Vers.-Nr.		Geschlecht			
weitere Wohnsitze		wohnhafte seit			
Österr. Staatsbürger:in	Ja	Nein	Sonstige Staatsangehörigkeit		
EU-Bürger:in	Ja	Nein	Muttersprache		
Aufenthaltstitel	Ja	Nein	Geburtsland		
Einkommen/Alimente/Waisenrente etc.					

3. Kind:

Familienname		Akad. Grad		Raum für amtliche Vermerke	
Vorname		Geboren am			
Soz.-Vers.-Nr.		Geschlecht			
weitere Wohnsitze		wohnhafte seit			
Österr. Staatsbürger:in	Ja	Nein	Sonstige Staatsangehörigkeit		
EU-Bürger:in	Ja	Nein	Muttersprache		
Aufenthaltstitel	Ja	Nein	Geburtsland		
Einkommen/Alimente/Waisenrente etc.					

4. Kind:

Familienname		Akad. Grad		Raum für amtliche Vermerke	
Vorname		Geboren am			
Soz.-Vers.-Nr.		Geschlecht			
weitere Wohnsitze		wohnhafte seit			
Österr. Staatsbürger:in	Ja	Nein	Sonstige Staatsangehörigkeit		
EU-Bürger:in	Ja	Nein	Muttersprache		
Aufenthaltstitel	Ja	Nein	Geburtsland		
Einkommen/Alimente/Waisenrente etc.					


4. SONSTIGE KÜNFTIGE MITBEWOHNER:INNEN (bei mehreren Personen weitere Angaben bitte unter Punkt 11)

Familienname		Akad. Grad		Raum für amtliche Vermerke	
Vorname		Geboren am			
Soz.-Vers.-Nr.		Geschlecht			
Adresse		Familienstand			
Ort		Haus-Nr./Stock/Tür			
E-Mail		PLZ			
weitere Wohnsitze		Tel.-Nr.			
		wohnhalt seit			
Österr. Staatsbürger:in	Ja	Nein	Sonstige Staatsangehörigkeit		
EU-Bürger:in	Ja	Nein	Muttersprache		
Aufenthaltstitel	Ja	Nein	Geburtsland		
Einkommen/Alimente/Waisenrente etc.					
Sind Sie berufstätig?				Ja	Nein
wenn ja, in Klagenfurt oder außerhalb				PLZ	
Name und Anschrift des Dienstgebers					

5. DERZEITIGE WOHNVERHÄLTNISSE

Wieviele Personen bewohnen derzeit die Wohnung			Gesamtnutzfläche der Wohnung		Raum für amtliche Vermerke
Zimmer	Bad/Dusche	Lift			
Küche	WC	Miete			
Kochnische	Nebenräume	Baukostenbeitrag/Kautiön			
Vorraum	Balkon				

6. GENAUE BEGRÜNDUNG FÜR DEN ANGESTREBTEN WOHNUNGSWECHSEL

Wohnung zu klein	Wohnung zu groß	Gesundheitsschädlichkeit der Wohnung	Raum für amtliche Vermerke
Wohnung zu teuer	gesundheitliche Gründe		
Nähere Angaben			



7. WOHNUNGSWUNSCH

Jedem Wohnungswerber/Jeder Wohnungswerberin kann zugemutet werden, das gesamte Wohnungsgebiet zu akzeptieren. Bei Zuweisung einer Wohnung kann nur im Rahmen der Möglichkeiten auf Lagewünsche Rücksicht genommen werden. Lagewünsche verursachen eine erhebliche Verlängerung der Wartezeit. Wünsche wie Lift, Balkon und dergleichen können - außer in schwerwiegenden Fällen und nach Vorlage entsprechender Nachweise - nur nach Möglichkeit berücksichtigt werden.

Wie viele Personen sollen die Wohnung bewohnen?		Lift		Raum für amtliche Vermerke
Gesamtnutzfläche der Wohnung?	m ²	Balkon		
Anzahl der Zimmer?				
Soll die Wohnung in einem bestimmten Stadtteil liegen?		Ja	Nein	
Wenn ja, Stadtteil				
Neubau				
Miete €				
Kautions/Baukostenbeitrag €				
Grund für Wohnungssuche:				

8. HAUSTIERE

Um welches Tier handelt es sich?	
Bei Hundehaltung sind folgende Angaben erforderlich:	
Rasse?	
Kopie der Meldung bei der Landeshauptstadt Klagenfurt am Wörthersee beilegen	
Auszug aus der Tierschutzdatenbank (Chip) beilegen	

9. DATUM UND UNTERSCHRIFT

Ort, Datum

Unterschrift des/der Erziehungsberechtigten



10. INFORMATION GEMÄSS ART 13 DSGVO

Ich nehme zur Kenntnis, dass meine von mir bekannt gegebenen personenbezogenen Daten von der Landeshauptstadt Klagenfurt am Wörthersee (Klagenfurt Wohnen) bzw. der Immobilien Verwaltung GmbH (im Auftrag der Landeshauptstadt Klagenfurt am Wörthersee) zu den Zwecken der Aufnahme als Wohnungsinteressent, der Vorlage an den Stadtsenat zur Zuweisung der Wohnung und in weiterer Folge bei Zustandekommen eines Mietvertrages zum Zweck der Vertragserfüllung sowie im Anlassfall zur Absicherung des Wohnbedürfnisses verarbeitet und auch an die Landeshauptstadt Klagenfurt am Wörthersee (dzt. Abteilung Soziales) sowie an mit der Wohnungssicherung betraute Einrichtungen (z.B. Volkshilfe Kärnten) übermittelt werden.

Ich nehme auch zur Kenntnis, dass die von mir angegebenen Daten bei Dritten (z.B. Meldebehörde) mittels Datenabfrage überprüft sowie an eine Wirtschaftsauskunftei zwecks Überprüfung der Bonität übermittelt werden.

Im Falle der Anmietung einer Wohnung in einem Übertragungswohnbau (Genossenschaftswohnung) werden meine personenbezogenen Daten wie Name, Anschrift, Telefonnummer, Staatsbürgerschaft, Sozialversicherungsnummer, Einkommen (Familieneinkommen) und Berufstätigkeit an die Genossenschaft als Vermieterin zur Mietvertragserrichtung weiter gegeben.

Die Daten, welche zum Abschluss der vorangeführten Zwecke sowie zur Leistungserbringung erforderlich sind und in der Erfüllung des Bestandvertrages begründet sind, werden grundsätzlich für die Dauer des Bestandverhältnisses gespeichert, darüber hinaus werden nur die unbedingt notwendigen Daten aufgrund der anwendbaren gesetzlichen Bestimmungen bzw. Aufbewahrungspflichten (UGB, ABGB etc.) nach Beendigung des Bestandverhältnisses gespeichert.

Sollte kein Bestandverhältnis zu Stande kommen und auch keine gesetzlichen Bestimmungen bzw. Aufbewahrungspflichten anzuwenden sein, werden Ihre Daten nach Ablauf von drei Jahren gelöscht.

Ich nehme weiters zur Kenntnis, dass ich gegenüber der Landeshauptstadt Klagenfurt am Wörthersee (Klagenfurt Wohnen) ein Recht auf Auskunft über die mich betreffenden personenbezogenen Daten, auf Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung, Widerspruch gegen die Verarbeitung (Direktmarketing) sowie auf Datenübertragbarkeit und jederzeitigen Widerruf einer Einwilligung habe. Darüber hinaus habe ich jederzeit das Recht, hinsichtlich der Verarbeitung meiner personenbezogenen Daten Beschwerde bei der Datenschutzbehörde einzubringen. Die Datenverarbeitung durch die Landeshauptstadt Klagenfurt am Wörthersee (Klagenfurt Wohnen) bzw. durch die Immobilien Verwaltung GmbH basiert ausschließlich zum Zweck der Vertragserfüllung „Wohnversorgung“. Ohne Bereitstellung der notwendigen Daten ist eine Inanspruchnahme einer Wohnversorgung nicht möglich.

11. VORZULEGENDE UNTERLAGEN

- Ein Passfoto des/der Ansuchenden

In Kopie

- Sozialversicherungskarten (von allen Personen, die im gemeinsamen Haushalt leben werden)
- Ausweis: Reisepass, Staatsbürgerschaftsnachweis
- Gültige Aufenthaltsbestätigung, wenn Sie nicht EU-Bürger sind
- Einkommensnachweise (von allen Personen, die im gemeinsamen Haushalt leben werden)
- Jahreslohnzettel des Vorjahres (vom Finanzamt bzw. Finanz-Online)
- Lohn- oder Gehaltszettel der letzten drei Monate bzw.
- Lehrlingsentschädigungsnachweis bzw.
- Pensionsnachweis
- Letzter Einkommensteuerbescheid bei Selbständigen
- Bezugsbestätigungen für Arbeitslosengeld, Notstandshilfe, Wohngeld, Kinderbetreuungsgeld, Krankengeld, Familienbeihilfe, Mindestsicherung, Alimentations- bzw. Unterhaltsleistungen etc.
- Historischer Meldezettel der/des Ansuchenden
- Meldezettel der letzten fünf Jahre (von allen nichtösterreichischen Staatsbürgern)

- Mietvertrag bzw. sonstiger Nachweis über das derzeitige Miet- oder Benütungsverhältnis mit Angabe der Gesamtnutzfläche in m² der derzeitigen Wohnung
- Nachweis über Ihre eventuelle Behinderung oder Pflegebedürftigkeit oder einer zum Familienverband gehörenden Person, die auch in der zukünftigen Wohnung leben wird (Bescheid des Bundessozialamtes, Magistrates Klagenfurt, der Pensionsversicherung über das Pflegegeld und dergleichen)
- Gegebenenfalls Scheidungsurteil oder Gerichtsbeschluss und Vergleichsausfertigung
- Ärztliches Attest bei Wohnungswechsel aus gesundheitlichen Gründen
- Schwangerschaftsbestätigung (Mutter-Kind-Pass)
- Bezugsnachweis der Wohnbeihilfe Land Kärnten

Hinweis:

Ihr Ansuchen wird nur bei Vorlage des vollständig ausgefüllten Formulars und aller erforderlichen Unterlagen bearbeitet! Wissentlich irreführende Angaben oder die wissentliche Unterlassung von Angaben hat die Ablehnung des Ansuchens zur Folge. Bei unter solchen Umständen trotzdem erfolgter Zuweisung einer Gemeindewohnung stellt dies einen Vertragsanfechtungsgrund dar.

12. WICHTIGE INFORMATIONEN

- Beim Wohnungswechsel darf kein Mietrückstand bestehen bzw. es kann erst nach zwei Jahren wieder angesucht werden.
- Wenn Sie drei Ihren Verhältnissen entsprechend zumutbare Wohnungen ablehnen, müssen Sie eine zusätzliche Wartezeit von mindestens zwei Jahren in Kauf nehmen.



13. WEITERE KINDER

5. Kind:

Familienname				Akad. Grad		Raum für amtliche Vermerke
Vorname				Geboren am		
Soz.-Vers.-Nr.				Geschlecht		
weitere Wohnsitze				wohnhaft seit		
Österr. Staatsbürger:in	Ja	Nein	Sonstige Staatsangehörigkeit			
EU-Bürger:in	Ja	Nein	Muttersprache			
Aufenthaltstitel	Ja	Nein	Geburtsland			
Einkommen/Alimente/Waisenrente etc.						

6. Kind:

Familienname				Akad. Grad		Raum für amtliche Vermerke
Vorname				Geboren am		
Soz.-Vers.-Nr.				Geschlecht		
weitere Wohnsitze				wohnhaft seit		
Österr. Staatsbürger:in	Ja	Nein	Sonstige Staatsangehörigkeit			
EU-Bürger:in	Ja	Nein	Muttersprache			
Aufenthaltstitel	Ja	Nein	Geburtsland			
Einkommen/Alimente/Waisenrente etc.						

7. Kind:

Familienname				Akad. Grad		Raum für amtliche Vermerke
Vorname				Geboren am		
Soz.-Vers.-Nr.				Geschlecht		
weitere Wohnsitze				wohnhaft seit		
Österr. Staatsbürger:in	Ja	Nein	Sonstige Staatsangehörigkeit			
EU-Bürger:in	Ja	Nein	Muttersprache			
Aufenthaltstitel	Ja	Nein	Geburtsland			
Einkommen/Alimente/Waisenrente etc.						

8. Kind:

Familienname				Akad. Grad		Raum für amtliche Vermerke
Vorname				Geboren am		
Soz.-Vers.-Nr.				Geschlecht		
weitere Wohnsitze				wohnhaft seit		
Österr. Staatsbürger:in	Ja	Nein	Sonstige Staatsangehörigkeit			
EU-Bürger:in	Ja	Nein	Muttersprache			
Aufenthaltstitel	Ja	Nein	Geburtsland			
Einkommen/Alimente/Waisenrente etc.						